

vyvesené: 10.04.2024
vesenie:

JUDr. Rudolf Varga, súdny exekútor
EXEKÚTORSKÝ ÚRAD Dunajská Streda
Hlavná 26/5, 929 01 Dunajská Streda. Tel./fax.: 031/5529566 /

IČO: 34071890, DIČ: 1020275718

Č.Ú. SK51 0900 0000 0000 2189 7902 - SLOVENSKÁ SPORITELŇA, A.S.

REGISTRÁCIA: ROZHODNUTIE MS SR O VYMEŇOVANÍ ZA SÚDNEHO EXEKÚTORA :5122/1995-30/78

130/2022-705

EX 186EX 130/22-705

V Dunajská Streda dňa 03.04.2024



Vyhľadka o dražbe nehnuteľnosti (podľa § 140 Exekučného poriadku)

Oznamujem, že na základe exekučného titulu č. 21Up/1080/2018 zo dňa 11.12.2018 vydaného Okresným súdom Banská Bystrica a poverenia na vykonanie exekúcie č. 6122234100 zo dňa 14.02.2022 vydaného Okresným súdom Banská Bystrica

**sa bude konať dňa 23.mája 2024 o 09:00 hod.
dražba nehnuteľností a technológie**

Poradie dražby: tretie

Miesto konania dražby : Exekútorský úrad JUDr. Rudolfa Vargu so sídlom Hlavná 26/5, 929 01 Dunajská Streda

Predmet dražby : (označenie nehnuteľnosti, jej príslušenstva a vlastníka)

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5197

Obec: Dunajská Streda
Okres: Dunajská Streda

Katastrálne územie: Dunajská Streda
Okresný úrad Dunajská Streda, katastrálny odbor

PARCELY registra C evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
2833/3	680	Ostatná plocha	36	1		, 501
2833/18	539	Ostatná plocha	36	1		, 501
2833/19	24	Ostatná plocha	36	1		, 501
2833/24	723	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		, 501
2833/25	1112	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		, 501
2833/40	171	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		, 501
3120/30	851	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 501
3120/32	783	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 501
3120/39	143	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		, 501

Stavby

Súpisné číslo na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
--------------------------------	-------------	--------------	------------	----------------

5296	3120/39	20	admin.budova	1
5825	2833/24	1	sklad materiálu	1
6418	2833/25	20	Výrobná hala	1
6461	2833/40	20	Prístrešok na usklad.stav.materiálu	1

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO), spoluvlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

**2 EUROSTAV-DS, a.s., Priemyselná 5296/2A, Dunajská Streda, PSČ 929 podiel 1/1
01, SR**

IČO : 36223531

a

Technológia :

Zariadenia na výrobu betónovej zmesi v.č. 2006/91, ktorá je vo vlastníctve EUROSTAV-DS, a.s., Priemyselná 5296/2A, Dunajská Streda, IČO: 36223531.

Na LV č. 5197 k.ú. Dunajská Streda , údaje platné 02.04.2024

v časti „Poznámky“ :

Rozhodnutie o zriadení záložného práva č.12148/724/2013/022-RM zo dňa 28.05.2013 v prospech Mesta Dunajská Streda na parc.č.2833/24 a na sklad materiálu s.č. 5825 a na parc.č.2833/24- zákaz nakladať s nehn. bez súhlasu správcu dane P-125/14 č.z.291/14

Rozhodnutie o zriadení záložného práva č.45972/359/2021/DS/022/KV zo dňa 02.12.2021 v prospech Mesto Dunajská Streda - zákaz nakladania s nehn. bez súhlasu správcu dane P1721/21 č.z.4193/21

Upovedomenie o spôsobe vykonania exekúcie č.186EX 130/22 -341 zo dňa 07.06.2023

EXÚ JUDr. Rudolf Varga , Dunajská Streda - zákaz nakladania s nehn.P-401/23- č.z.1753/23

Exekučný príkaz na vykonania exekúcie predajom nehnuteľnosti č.186EX 130/22 -374 zo dňa 29.06.2023

EXÚ JUDr. Rudolf Varga , Dunajská Streda .P-474/23- č.z.1993/23

Rozhodnutie o zriadení záložného práva č.100959510/2024 zo dňa 21.03.2024 v prospech Daňového úradu Trnava - zákaz nakladania s nehn. bez súhlasu správcu dane P -188/24 č.z.574/24

v časti Ťarchy :

Záložné právo v prospech Mesto Dunajská Streda na základe rozhodnutia č.12148/724/2013/022-RM zo dňa 28.05.2013 na stavbu s.č. 5825 na parc.č. 2833/24, na pozemok parc.č.2833/24- Z- 573/14, č.z. 701/14

Záložné právo v prospech Mesto Dunajská Streda na základe rozhodnutia č.45972/359/2021/DS/022/KV zo dňa 02.12.2021 na pozemok parc.č.3120/39, 2833/24, 2833/25, 2833/40, stavby s.č. adm. budova 5296 na parc.č.3120/39, sklad materiálu s.č. 5825 na parc.č.2833/24, výrobná hala s.č. 6418 na parc.č. 2833/25, prístrešok na uskl. materiálu s.č. 6461 na parc.č. 2833/40 , Z 12492/21 č.z. 350/22

Exekučné záložné právo na zabezpečenie pohľadávky : ASSA ABLOY Opening Solutions Slovakia s.r.o., Malacky, IČO 31341578 na základe exekučného príkazu na zriadenie exekučného záložného práva č. 186 EX /620/21 zo dňa 15.12.2021 , Exekútorový úrad Dunajská Streda, JUDr. Rudolf Varga Z - 12366/2021 č.z. 2202/2022

Exekučné záložné právo na zabezpečenie pohľadávky : AMONIT s.r.o., Pusté Úľany , IČO 43983278 na základe exekučného príkazu na zriadenie exekučného záložného práva č. 186 EX /40/22-19 zo dňa 09.02.2022 , Exekútorový úrad Dunajská Streda, JUDr. Rudolf Varga Z - 1230/22 č.z. 2363/2022

Exekučné záložné právo na zabezpečenie pohľadávky : Dôvera zdravotná poisťovňa a.s.Eisteinova 25, Bratislava , IČO: 35942436 na základe exekučného príkazu na zriadenie exekučného záložného práva č. 186 EX /525/22 zo dňa 03.10.2022 , Exekútorový úrad Dunajská Streda, JUDr. Rudolf Varga Z - 9383/22 č.z. 3165/2022

Exekučné záložné právo na zabezpečenie pohľadávky : Navos spol. s.r.o., IČO: 30840961 na základe exekučného príkazu na zriadenie exekučného záložného práva č. 186 EX /130/22 zo dňa 15.03.2022 , Exekútorový úrad Dunajská Streda, JUDr. Rudolf Varga Z -2471/22 č.z. 3613/2022

Exekučné záložné právo na zabezpečenie pohľadávky : Dôvera zdravotná poisťovňa a.s.Eisteinova 25, Bratislava , IČO: 35942436 na základe exekučného príkazu na zriadenie exekučného záložného práva č. 186 EX /331/22 zo dňa 07.07.2022 , Exekútorový úrad Dunajská Streda, JUDr. Rudolf Varga Z - 6755/22 č.z. 3614/2022

Exekučné záložné právo na zabezpečenie pohľadávky : ZSE energia a.s., IČO:36677281 na základe exekučného príkazu na zriadenie exekučného záložného práva č. 186 EX /841/22 zo dňa 06.02.2023 , Exekútorový úrad Dunajská

Streda, JUDr. Rudolf Varga Z - 891/2023 - č.z. 689/2023

Exekučné záložné právo na zabezpečenie pohľadávky : Všeobecná zdravotná poisťovňa a..s.Panonska 2, Bratislava , IČO: 35937874 na základe exekučného príkazu na zriadenie exekučného záložného práva č. 186 EX /29/23 zo dňa 15.02.2023 ,Exekútorický úrad Dunajská Streda, JUDr. Rudolf Varga Z -1150/2023 č.z. 751/2023

Exekučné záložné právo na zabezpečenie pohľadávky : Doprastav a.s., Drieňova č. 27, Bratislava, IČO: 31333320 na základe exekučného príkazu na zriadenie exekučného záložného práva č. 186 EX 200/23-53 zo dňa 10.05.2023 ,Exekútorický úrad Dunajská Streda, JUDr. Rudolf Varga Z - 3420/20232 č.z. 1496/2023

Exekučné záložné právo na zabezpečenie pohľadávky : Dôvera zdravotná poisťovňa a..s.Eisteinova 25, Bratislava , IČO: 35942436 na základe exekučného príkazu na zriadenie exekučného záložného práva č. 186 EX /245/23 zo dňa 23.05.2023 ,Exekútorický úrad Dunajská Streda, JUDr. Rudolf Varga Z - 3771/23 č.z.1608/23

Exekučné záložné právo na zabezpečenie pohľadávky : Všeobecná zdravotná poisťovňa a..s.Panonska 2, Bratislava , IČO: 35937874 na základe exekučného príkazu na zriadenie exekučného záložného práva č. 186 EX /318/23 zo dňa 07.06.2023 ,Exekútorický úrad Dunajská Streda, JUDr. Rudolf Varga Z -4223/2023 č.z. 1740/2023

Exekučné záložné právo na zabezpečenie pohľadávky : Dôvera zdravotná poisťovňa a..s.Eisteinova 25, Bratislava , IČO: 35942436 na základe exekučného príkazu na zriadenie exekučného záložného práva č. 186 EX /460/23 zo dňa 11.08.2023 ,Exekútorický úrad Dunajská Streda, JUDr. Rudolf Varga Z - 5878/23 č.z.239o/23

Exekučné záložné právo na zabezpečenie pohľadávky : Doprastav a.s., Drieňova č. 27, Bratislava, IČO: 31333320 na základe exekučného príkazu na zriadenie exekučného záložného práva č. 186 EX 538/23-44 zo dňa 13.09.2023 ,Exekútorický úrad Dunajská Streda, JUDr. Rudolf Varga Z -6576/2023 č.z. 2666/2023

Exekučné záložné právo na zabezpečenie pohľadávky : Dôvera zdravotná poisťovňa a..s.Eisteinova 25, Bratislava , IČO: 35942436 na základe exekučného príkazu na zriadenie exekučného záložného práva č. 186 EX /699/23 zo dňa 12.12.2023 ,Exekútorický úrad Dunajská Streda, JUDr. Rudolf Varga Z -8666/20233 č.z.3335/2023

Všeobecná hodnota nehnuteľnosti (pozemkov a stavieb) a technológie zariadenia na výrobu betónovej zmesi v.č. 2006/91 je určená znaleckými posudkami vo výške : 815 061,32 € (slovom osemstopäťtisícšesťdesiatjeden euro a tridsaťdva centov)

Všeobecná hodnota nehnuteľnosti a technológie určená :

❖ Znaleckým posudkom č. 071/2023 zo dňa 21.09.2023 bol vypracovaný znaleckou organizáciou : JA - ZNALECTVO spol. s r. o., Trhovisko 235/7, 929 01 Dunajská Streda, znalecká organizácia v odbore stavebníctvo, odvetvie : pozemné stavby , odhad hodnoty nehnuteľnosti a to na základe rozhodnutia o pribratí znalca zo dňa 03.07.2023.

❖ Znaleckým posudkom č. 09/2023 zo dňa 21.09.2023 bol vypracovaný znalcom pre odbor :

- ❖ strojárstvo a odvetvia:
- ❖ odhad hodnoty strojových zariadení
- ❖ stroje a zariadenia pre všeobecné účely
- ❖ poľnohospodárska a lesnícka technika

Ing. Vojtech Andor, a to na základe rozhodnutia o pribratí znalca zo dňa 15.08.2023.

Výška zábezpeky je :203 765,33 €

Slovom : dvestotrisícšesťdesiatpäťeuro a tridsaťtri centov .

Záujemca o kúpu draženej nehnuteľnosti a technológie je povinný zložiť zábezpeku v hotovosti vkladom na účet, šekom alebo prevodom peňažných prostriedkov na účet číslo :

č.ú. SK51 0900 0000 0000 2189 7902 - SLOVENSKÁ SPORITELŇA, A.S.

VS :1302022 a to tak, aby **najneskôr jeden deň pred konaním dražby bola** viditeľne pripísaná zábezpeka na účet súdneho exekútora s použitím správneho variabilného symbolu.

Do správy pre prijímateľa je potrebné uviesť : označenie dražiteľa

Dokladom o zložení zábezpeky je viditeľné pripísanie zábezpeky na účet súdneho exekútora s použitím správneho variabilného symbolu.

Spôsob a lehota vrátenia zábezpeky záujemcovi, ktorý nie je vydražiteľom

Účastníkovi dražby, ktorý predmet dražby nevydražil sa zložená zábezpeka vráti bez zbytočného odkladu najneskôr do 10 dní po skončení dražby bezhotovostným prevodom na účet účastníka dražby . (číslo účtu a výšku zloženej zábezpeky účastník dražby oznámi písomne , ktoré údaje odovzdá pri zápise do zoznamu účastníkov dražby) Dražobná zábezpeka sa vydražiteľovi započítava do ceny dosiahnutej vydražením.

Najnižšie podanie podľa § 142 ods. 2 EP a znaleckých posudkov v spojení s § 145 ods.1/ EP je :

407 530,66 € (štyristosedemtisícpäťstotridsať euro a šesťdesiatšesť centov)

Minimálna výška licitácie je 1000.- € (jedentisíc euro).

Spôsob zaplatenia najvyššieho podania :

Najvyššie podanie(rozdiel medzi zloženou zábezpekou a vydraženej ceny) je vydražiteľ povinný zaplatiť v lehote do 30 dní odo dňa udelenia príklepu na číslo účtu :
č.ú. SK51 0900 0000 0000 2189 7902 - SLOVENSKÁ SPORITELŇA, A.S.

VS : 1302022

Do správy pre prijímateľa je potrebné uviesť :“ Doplatenie najvyššieho podania „ pričom na najvyššie podanie sa započíta vložená dražobná zábezpeka zaplatená vydražiteľom .

Ďalšie k účasti na dražbe

Draží sa osobne alebo protredníctvom zástupcu , ktorý musí preukázať právo zastupovať verejnou , alebo úradne overenou listinou .

Oprávnenie konať za právnickú osobu je potrebné preukázať príslušnou listinou .

Začiatok prezentácie účastníkov dražby je dňa 23.mája 2024 od 08.00 do 8,45 hod.

Závady, ktoré musí vydražiteľ prevziať bez započítania na najvyššie podanie

Vydražiteľ musí bez započítania na najvyššie podanie prevziať vecné bremená , ktoré vznikli na základe osobitného právneho predpisu a nájomné práva .

Ak osobitný zákon (§ 151 h, §151ma a §151md OZ) neustanovuje inak, voči vydražiteľovi bez započítania na najvyššie podanie pôsobia záložné práva viaznuce na nehnuteľnosti .

Neboli zistené žiadne závady , ktoré musí vydražiteľ prevziať bez započítania najvyššieho podania (ustanovenie § 153odd.1 Exekučného poriadku), ako aj závady , ktoré vydražiteľ prevezme so započítaním na najvyššie podanie (ustanovenie § 153 ods. 2 EP).

Zákonné vecné bremená : nezistené

Vydražiteľ preberá zákonné vecné bremená , ktoré viaznu na nehnuteľnosť bez započítania za najvyššie podanie .

Nájomné práva k nehnuteľnosti: žiadne

Záložné práva k nehnuteľnosti :

podľa LV č. 5197 k.ú. zo dňa 03.04.2024 , údaje platné k 02.04.2024 v **časti**
Ťarchy :

Záložné právo v prospech Mesto Dunajská Streda na základe rozhodnutia č.12148/724/2013/022-RM zo dňa 28.05.2013 na stavbu s.č. 5825 na parc.č. 2833/24, na pozemok parc.č.2833/24- Z- 573/14, č.z. 701/14

Záložné právo v prospech Mesto Dunajská Streda na základe rozhodnutia č.45972/359/2021/DS/022/KV zo dňa 02.12.2021 na pozemok parc.č.3120/39, 2833/24, 2833/25, 2833/40, stavby s.č. adm. budova 5296 na parc.č.3120/39, sklad materiálu s.č. 5825 na parc.č.2833/24, výrobná hala s.č. 6418 na parc.č. 2833/25, prístrešok na uskl. materiálu s.č. 6461 na parc.č. 2833/40 , Z 12492/21 č.z. 350/22

Exekučné záložné právo na zabezpečenie pohľadávky : ASSA ABLOY Opening Solutions Slovakia s.r.o., Malacky, IČO 31341578 na základe exekučného príkazu na zriadenie exekučného záložného práva č. 186 EX /620/21 zo dňa 15.12.2021 ,Exekútorický úrad Dunajská Streda, JUDr. Rudolf Varga Z - 12366/2021 č.z. 2202/2022

Exekučné záložné právo na zabezpečenie pohľadávky : AMONIT s.r.o., Pusté Úľany , IČO 43983278 na základe exekučného príkazu na zriadenie exekučného záložného práva č. 186 EX /40/22-19 zo dňa 09.02.2022 ,Exekútorický úrad Dunajská Streda, JUDr. Rudolf Varga Z - 1230/22 č.z. 2363/2022

Exekučné záložné právo na zabezpečenie pohľadávky : Dôvera zdravotná poisťovňa a..s.Eisteinova 25, Bratislava , IČO: 35942436 na základe exekučného príkazu na zriadenie exekučného záložného práva č. 186 EX /525/22 zo dňa 03.10.2022 ,Exekútorický úrad Dunajská Streda, JUDr. Rudolf Varga Z - 9383/22 č.z. 3165/2022

Exekučné záložné právo na zabezpečenie pohľadávky : Navos spol. s.r.o., IČO: 30840961 na základe exekučného príkazu na zriadenie exekučného záložného práva č. 186 EX /130/22 zo dňa 15.03.2022 ,Exekútorický úrad Dunajská Streda, JUDr. Rudolf Varga Z -2471/22 č.z. 3613/2022

Exekučné záložné právo na zabezpečenie pohľadávky : Dôvera zdravotná poisťovňa a..s.Eisteinova 25, Bratislava , IČO: 35942436 na základe exekučného príkazu na zriadenie exekučného záložného práva č. 186 EX /331/22 zo dňa 07.07.2022 ,Exekútorický úrad Dunajská Streda, JUDr. Rudolf Varga Z - 6755/22 č.z. 3614/2022

Exekučné záložné právo na zabezpečenie pohľadávky : ZSE eneregia a.s., IČO:36677281 na základe exekučného príkazu na zriadenie exekučného záložného práva č. 186 EX /841/22 zo dňa 06.02.2023 ,Exekútorický úrad Dunajská Streda, JUDr. Rudolf Varga Z - 891/2023 - č.z. 689/2023

Exekučné záložné právo na zabezpečenie pohľadávky : Všeobecná zdravotná poisťovňa a..s.Panonska 2, Bratislava , IČO: 35937874 na základe exekučného príkazu na zriadenie exekučného záložného práva č. 186 EX /29/23 zo dňa 15.02.2023 ,Exekútorický úrad Dunajská Streda, JUDr. Rudolf Varga Z -1150/2023 č.z. 751/2023

Exekučné záložné právo na zabezpečenie pohľadávky : Doprastav a.s., Drieňova č. 27, Bratislava, IČO: 31333320 na základe exekučného príkazu na zriadenie exekučného záložného práva č. 186 EX 200/23-53 zo dňa 10.05.2023 ,Exekútorický úrad Dunajská Streda, JUDr. Rudolf Varga Z - 3420/2023 č.z. 1496/2023

Exekučné záložné právo na zabezpečenie pohľadávky : Dôvera zdravotná poisťovňa a..s.Eisteinova 25, Bratislava , IČO: 35942436 na základe exekučného príkazu na zriadenie exekučného záložného práva č. 186 EX /245/23 zo dňa 23.05.2023 ,Exekútorický úrad Dunajská Streda, JUDr. Rudolf Varga Z - 3771/23 č.z.1608/23

Exekučné záložné právo na zabezpečenie pohľadávky : Všeobecná zdravotná poisťovňa a..s.Panonska 2, Bratislava , IČO: 35937874 na základe exekučného príkazu na zriadenie exekučného záložného práva č. 186 EX /318/23 zo dňa 07.06.2023 ,Exekútorický úrad Dunajská Streda, JUDr. Rudolf Varga Z -4223/2023 č.z. 1740/2023

Exekučné záložné právo na zabezpečenie pohľadávky : Dôvera zdravotná poisťovňa a..s.Eisteinova 25, Bratislava , IČO: 35942436 na základe exekučného príkazu na zriadenie exekučného záložného práva č. 186 EX /460/23 zo dňa 11.08.2023 ,Exekútorický úrad Dunajská Streda, JUDr. Rudolf Varga Z - 5878/23 č.z.2390/23

Exekučné záložné právo na zabezpečenie pohľadávky : Doprastav a.s., Drieňova č. 27, Bratislava, IČO: 31333320 na základe exekučného príkazu na zriadenie exekučného záložného práva č. 186 EX 538/23-44 zo dňa 13.09..2023 ,Exekútorický úrad Dunajská Streda, JUDr. Rudolf Varga Z -6576/2023 č.z. 2666/2023

Exekučné záložné právo na zabezpečenie pohľadávky : Dôvera zdravotná poisťovňa a..s.Eisteinova 25, Bratislava , IČO: 35942436 na základe exekučného príkazu na zriadenie exekučného záložného práva č. 186 EX /699/23 zo dňa 12.12.2023 ,Exekútorický úrad Dunajská Streda, JUDr. Rudolf Varga Z -8666/2023 č.z.3335/2023

Záložné práva k nehnuteľnosti , ktoré patrí oprávnenému udelením príklepu zanikajú .

Záložné práva, ktoré sú v poradí rozhodujúcom na uspokojenie záložných práv po záložnom práve oprávneného , udelením príklepu zanikajú .

Vydražiteľ musí bez započítania na najvyššie podanie prevziať vecné bremená , ktoré vznikli na základe osobitného právneho predpisu .Ak osobitný zákon neustanovuje inak , voči vydražiteľovi bez započítania na najvyššie podania pôsobia záložné práva viaznúce na nehnuteľnosti , ktoré sú v poradí rozhodujúcom na uspokojenie pred záložným právom oprávneného .

Predkupné právo vydraženej nehnuteľnosti , ktoré vzniklo na základe zmluvy príklepom zaniká .

Prechod závad a úžitkov z nehnuteľnosti :

Po udelení príklepu prechádzajú na vydražiteľa úžitky nehnuteľnosti, ako aj i prípadné

závady, ktoré nezanikajú v dôsledku dražby .

Odovzdanie vydraženej nehnuteľnosti vydražiteľovi :

Po udelení príklepu môže sa vydražiteľ ujať držby vydraženej veci , o tom je povinný upovedomiť exekútora . Ak vydražiteľ zaplatí najvyššie podanie a súd udelenie príklepu schváli, stáva sa vydražiteľ vlastníkom nehnuteľnosti ku dňu udelenia príklepu .

Výzvy a upozornenia tretím osobám :

Vyzývam

1. všetkých, ktorí sú odkázaní so svojimi nárokmi na najvyššie podanie, aby uviedli výšku svojich nárokov aj s príslušenstvom, ku dňu termínu dražby a preukázali ich listinami; inak sa na ich nároky bude prihliadať len podľa obsahu spisov
2. veriteľov, aby vyhlásili, či žiadajú zaplatenie v hotovosti; upozorňujem , že ak nepožiadajú o zaplatenie v hotovosti pred termínom dražby, vydražiteľ môže dlh prevziať;
3. oprávnené osoby, aby uplatnenie práv, ktoré nepripúšťajú dražbu, preukázali pred začatím dražby, inak takéto práva nebudú uplatnené na ujmu vydražiteľa, ktorý je dobromyseľný
4. Mesto Dunajská Streda , aby v zmysle § 141 ods. 2 EP podstatný obsah vyhlášky uverejnila spôsobom v mieste obvyklým .

Upozorňujem

že osoby, ktoré majú k nehnuteľnosti predkupné právo , môžu ho uplatniť len na dražbe ako dražiteľia, a že udelením príklepu predkupné právo zaniká

Čas a miesto obhliadky nehnuteľnosti :

Dňa 16.05.2024 o 09:00 hod. na mieste kde sa nachádzajú vyššie uvedené nehnuteľnosti na základe predchádzajúceho písomného prihlásenia do 15.05.2024 u súdneho exekútora JUDr. Rudolfa Vargu sa pre záujemcov uskutoční obhliadka nehnuteľností so stretnutím pred draženými objektmi (Dunajská Streda, Priemyselná č. 5296/2A). Povinný sa vyzýva , aby v určenom čase umožnil záujemcom obhliadku .

Poučenie :

Protí dražobnej vyhláške nie je prípustný žiadny opravný prostriedok ani námietky .

V Dunajskej Strede, dňa 03.04.2024

JUDr. Rudolf Varga
súdny exekútor

Dražobná vyhláška sa doručí:

- osobám a orgánom uvedeným
v § 141 Exekučného poriadku

Dražobná vyhláška sa vyvesuje :

Úradná tabuľa súdneho exekútora , obec v obvode ktorej je nehnuteľnosť ,, príp.tlač.

Dražobná vyhláška sa zasiela na MS SR na zverejnenie v Obchodnom vestníku .

Vyvesené na úradnej tabuli SE :03.04.2024

vyvesenie: 10.04.2024
Hvesenie:

JUDr. Rudolf Varga, súdny exekútor
EXEKÚTORSKÝ ÚRAD Dunajská Streda

Hlavná 26/5, 929 01 Dunajská Streda, Tel.: 031/5529566, e-mailová adresa: rvarga@slovanet.sk

IČO: 34071890, DIČ: 1020275718

Č.Ú. SK51 0900 0000 0000 2189 7902 - SLOVENSKÁ SPORITEĽŇA, A.S.

REGISTRÁCIA: ROZHODNUTIE MS SR O VYMEŇOVANÍ ZA SÚDNEHO EXEKÚTORA :5122/1995-30/78

130/2022-707

186EX 130/22-707

Dunajská Streda dňa 03.04.2024

Titl.

Mesto Dunajská Streda

Hlavná č. 50/16

929 01 Dunajská Streda 1

Vec : **Žiadosť o poskytnutie súčinnosti pri vykonávaní exekúcie**

V súlade s ustanovením §141 ods. 2 / zákona č.233/1995 Z.z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) o zmene a doplnení ďalších zákonov Vás žiadam o poskytnutie súčinnosti pri vykonávaní exekúcie na základe exekučného titulu - č. 21Up/1080/2018 zo dňa 11.12.2018 vydaného Okresným súdom Banská Bystrica a poverenia na vykonanie exekúcie č. 6122234100 zo dňa 14.02.2022 vydaného Okresným súdom Banská Bystrica a to vo veci povinného :

EUROSTAV-DS, a.s., Priemyselná 5296/2A, Dunajská Streda, IČO: 36223531

a to uverejniť podstatný obsah priloženej dražobnej vyhlášky spôsobom v mieste obvyklým.

Za spoluprácu ďakujem

JUDr. Rudolf Varga
súdny exekútor

Príloha:
dražobná vyhláška