



Dunajská Streda, 28.02.2024

*Zápisnica*  
*zo zasadnutia Komisie MsZ pre financie, konaného dňa 28. februára 2024 v v sieni*  
*Szladitsa na Radnici v Dunajskej Strede*

**K bodu 1 : Odsúhlasenie programu rokovania finančnej komisie**

u z n e s e n i e :

*Komisia súhlasí s predloženým návrhom.*

Hlasovanie: za – 6 proti – 0 , zdržali sa – 0

Prítomní : 6

**K bodu 2 : Návrh na schválenie uzavretia Dodatku č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 31.12.2018 medzi Základnou školou Smetanov háj č. 286/9 Dunajská Streda IČO: 36 081 086 ako prenajímateľom a Súkromným gymnáziom s VJM, so sídlom Hlavná 21, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 45 014 906 ako nájomcom**

Na základe dohody zmluvných strán finančná komisia navrhuje nasledovné znenie uznesenia:

Schváliť uzavretie Dodatku č. 2 s účinnosťou od 1.4.2024, predmetom ktorého je navýšenie ročného nájmu na 38.400,- Eur

u z n e s e n i e :

*Komisia súhlasí s predloženým návrhom v zmysle pozmeňujúceho návrhu.*

Hlasovanie: za – 7, proti – 0 , zdržali sa – 0

Prítomní : 7

**K bodu 3: Záverečný účet mesta Dunajská Streda za rok 2023**

u z n e s e n i e :

*Komisia súhlasí s predloženým návrhom.*

Hlasovanie: za –7 proti – 0 , zdržali sa – 0

Prítomní : 7

**K bodu 4: Návrh na schválenie zmeny rozpočtu mesta Dunajská Streda na rok 2024 č.1/2024**

u z n e s e n i e :

*Komisia súhlasí s predloženým návrhom.*

Hlasovanie: za –7 proti – 0 , zdržali sa – 0

Prítomní : 7

**K bodu 5: Návrh na schválenie bezodplatnej zámény pozemkov medzi mestom Dunajská Streda a spoločnosťou NB Group Investments SK, s.r.o. a odkúpenia spevnenej plochy od spoločnosti NB Group Investments SK, s.r.o. za symbolickú kúpnu cenu.**

Finančná komisia naďalej žiada Odbor stavebný, aby sprístupnilo projektovú dokumentáciu SO-02 5723/DS/9366/2019/033/KNA/004, na posúdenie podmienok, ktoré boli stanovené v stavebnom konaní. Zároveň žiada informáciu, či boli vyzvaný k uzavretiu zmluvy na základe Článku 5.1. Zmluvy o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy.

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu: za – 7, proti – 0, zdržali sa – 0  
Prítomní : 7

**K bodu 6: Návrh na schválenie bezodplatnej zámény pozemkov medzi mestom Dunajská Streda a spoločnosťou BGI s.r.o..**

Finančná komisia navrhuje ponúknuť predmetný pozemok na predaj, za kúpnu cenu stanovenú v znaleckom posudku. So zámenou pozemkov nesúhlasí.

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu: za – 7, proti – 0, zdržali sa – 0  
Prítomní : 7

u z n e s e n i e :

***Komisia nesúhlasí s predloženým návrhom.***

Hlasovanie: za – 0, proti – 7, zdržali sa – 0  
Prítomní : 7

**K bodu 7: Návrh na odpredaj pozemku v prospech spoločnosti EURO-HOME s.r.o..**

Finančná komisia sa bude zaoberať s týmto návrhom na ďalšom zasadnutí komisie.

**K bodu 8: Návrh na odpredaj pozemku v prospech Zoltána Kariku a manželky Oľgy Karikovej.**

Finančná komisia sa bude zaoberať s týmto návrhom na ďalšom zasadnutí komisie.

**K bodu 9: Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 3599/28 o výmere 2 m<sup>2</sup>, v prospech Juraja Potáscha, bytom Záhradnícka ulica 896/2, 929 01 Dunajská Streda.**

u z n e s e n i e :

***Komisia súhlasí s predloženým návrhom.***

Hlasovanie: za – 5 proti – 0, zdržali sa – 0  
Prítomní : 5

**K bodu 10: Návrh na odpredaj pozemku a na neho vybudovanej spevnenej plochy v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s..**

Finančná komisia žiada Odbor stavebný o informáciu, či je už na spevnenú plochu vydané územné rozhodnutie a stavebné povolenie. S návrhom sa bude zaoberať po získaní týchto informácií..

**K bodu 11: Návrh na uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien medzi spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s. a mestom Dunajská Streda.**

Nakoľko návrh súvisí s návrhom číslo 10, finančná komisia zaujme stanovisko až po získaní žiadaných informácií k predošlému návrhu.

**K bodu 12: Návrh na odpustenie časti z mesačného nájomného organizácii ADVENTIM, n.o., IČO: 50 456 458.**

Komisia žiada stanovisko oboch riaditeľov, žiada Odbor technický, aby posúdil hodnotu vykonaných investícií organizáciou ADVENTIM. Kým tieto stanoviská finančná komisia nezíska, navrhuje stiahnuť tento návrh.

**K bodu 13: Návrh na schválenie zámeru prenájmu miestnosti v budove súp. č. 4045 na Kračanskej ceste**

Komisia žiada úrad o informáciu, či má žiadateľ nedoplatky voči mestu

u z n e s e n i e :

***Komisia nesúhlasí s predloženým návrhom.***

Hlasovanie: za – 1, proti – 0 , zdržali sa – 5

Prítomní : 6

**K bodu 14: Návrh na schválenie prenájmu pozemku parc. č. 3180/15 v prospech spoločnosti Life Spirit s.r.o., so sídlom Drevárska ulica 97, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 52 509 575.**

u z n e s e n i e :

***Komisia nesúhlasí s predloženým návrhom.***

Hlasovanie: za – 0, proti – 6 , zdržali sa – 0

Prítomní : 6

Finančná komisia navrhuje ponúknuť žiadateľovi odpredaj pozemku.

**K bodu 15: Návrh na schválenie prenájmu pozemkov v prospech Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46313834.**

u z n e s e n i e :

***Komisia súhlasí s predloženým návrhom.***

Hlasovanie: za – 6, proti – 0 , zdržali sa – 0

Prítomní : 6

**K bodu 16: Návrh na zrušenie Uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 305/2020/16 zo dňa 29.09.2020 a č. 141/2023/6 zo dňa 27.06.2023.**

uznesenie:

***Komisia súhlasí s predloženým návrhom.***

Hlasovanie: za – 6, proti – 0 , zdržali sa – 0

Prítomní : 6

**K bodu 17: Odsúhlasenie výmazu nevyháateľných pohľadávok na základe dedičských konaní**

uznesenie:

***Komisia súhlasí s odpísaním pohľadávok a to po poplatníkovi:***

- PALAFOOD s.r.o., IČO: 44773862, poplatok za komunálny odpad vo výške 1.128,54 Eur,
- RONAD s.r.o., IČO: 36279269, poplatok za komunálny odpad vo výške 832,82 Eur,
- Tata Trade s.r.o., IČO: 44784228, poplatok za komunálny odpad vo výške 1.551,- Eur,
- SHUANGFENG, s.r.o., IČO: 36610992, poplatok za komunálny odpad vo výške 1.770,90 Eur,
- Július Sárközi, nar. 25.02.1949, poplatok za komunálny odpad vo výške 620,73 Eur,
- Style nábytok, s.r.o., IČO: 36229865, poplatok za komunálny odpad vo výške 1.557,55 Eur,
- RoAn Trade, s.r.o., IČO: 31426565, poplatok za komunálny odpad vo výške 191,92 Eur,
- Lajos Csomor, nar. 16.10.1950, poplatok za komunálny odpad vo výške 556,97 Eur,
- Helena Laluchová, nar. 07.05.1957, poplatok za komunálny odpad vo výške 29,28 Eur,
- Mária Bugová, nar. 29.06.1934, poplatok za komunálny odpad vo výške 520,54 Eur,
- Eva Bertóková, nar. 02.03.1971, poplatok za komunálny odpad vo výške 1.362,55 Eur,
- Cafe 21, spol. s r.o., IČO: 45365024, poplatok za komunálny odpad vo výške 2.053,88 Eur,
- Richard Čejtey, nar. 11.05.1983, poplatok za komunálny odpad vo výške 280,91 Eur,
- Irena Lakatosová, nar. 12.12.1970, poplatok za komunálny odpad vo výške 87,30 Eur,
- Anna Vargová, nar. 22.11.1960, poplatok za komunálny odpad vo výške 1.273,93 Eur,
- Irena Grünfeldová, nar. 15.08.1957, poplatok za komunálny odpad vo výške 2.059,10 Eur,
- Tibor Földes, nar. 06.11.1973, poplatok za komunálny odpad vo výške 336,39 Eur,
- Štefan Sárközi, nar. 04.02.1955, poplatok za komunálny odpad vo výške 87,30 Eur,
- GoodGastro, s. r.o., IČO: 45675481, poplatok za komunálny odpad vo výške 4.477,58 Eur,
- JOSTAV, s.r.o., IČO: 36284173, poplatok za komunálny odpad vo výške 1.575,53 Eur,
- J.I.M. Slovakia s.r.o., IČO: 45636354, poplatok za komunálny odpad vo výške 3.055,47 Eur,
- Edita Lesnická, nar. 09.06.2022, poplatok za komunálny odpad vo výške 41,50 Eur,
- LOVE YOURSELF s.r.o., IČO: 48020249, poplatok za komunálny odpad vo výške 1.992,07 Eur,
- Zsuzsanna Kohel, nar. 28.08.1976, poplatok za komunálny odpad vo výške 87,30 Eur,
- LEONY BAU, s.r.o., IČO: 50182790, poplatok za komunálny odpad vo výške 2.162,75 Eur,
- Mgr. Viera Famlerová, nar. 06.10.1972, poplatok za komunálny odpad vo výške 145,12 Eur,
- Orula, s.r.o., IČO: 50645013, poplatok za komunálny odpad vo výške 962,92 Eur,
- Pavol Sárközi, nar. 27.02.1979, poplatok za komunálny odpad vo výške 1.478,47 Eur,
- LEGENDARY s.r.o., IČO: 36767867, poplatok za komunálny odpad vo výške 16.382,34 Eur,
- Helena Zátopková, nar. 03.09.1968, poplatok za komunálny odpad vo výške 842,42 Eur,
- UNIVERZÁL MZ&MZ s.r.o., IČO: 34114963, poplatok za komunálny odpad vo výške 20.982,18 Eur,
- ENERGIA PRO s.r.o., IČO: 35739037, poplatok za komunálny odpad vo výške 8.643,62 Eur,
- Dan-Corp, s.r.o., IČO: 36230235, poplatok za komunálny odpad vo výške 15,36 Eur,
- MM Werbeagentur s.r.o., IČO: 36246468, poplatok za komunálny odpad vo výške 3.394,48 Eur,

- EURO-PROJEKT s.r.o., IČO: 44828748, poplatok za komunálny odpad vo výške 353,05 Eur.

JUDr. Szabolcs Hodosy

zapísal: Ing. Judita Janyová

predseda komisie