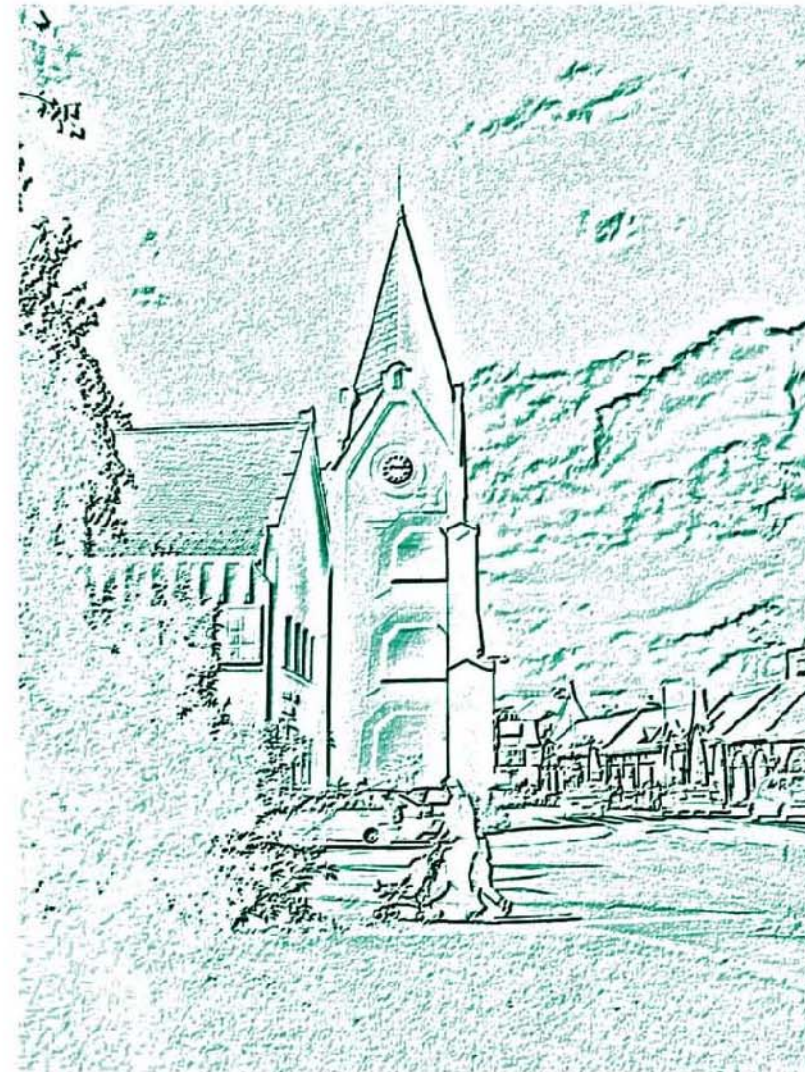


Zmeny a doplnky 1/2015 - čístopis

DUNAJSKÁ STREDA



GRAFICKÁ ČASŤ

ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA

MESTO DUNAJSKÁ STREDA

TÁTO ÚZEMNOPLÁNOVACIA DOKUMENTÁCIA
BOLA SCHVÁLENÁ UZNESENÍM MESTSKÉHO
ZASTUPITELSTVA V DUNAJSKEJ STREDE
ČÍSLO UZNESENIA 137/2015 ZO DŇA 20.8.2015

JUDr. ZOLTÁN HÁJOS
primátor mesta

ÚPN - O mesta Dunajská Streda Zmeny a doplnky 1/2015 - čistopis



Komplexný urbanistický návrh s reguláciou funkčného využitia, priestorového usporiadania a priemetom príslušných zmien v technickej vybavenosti







Z

M 1 : 5 000

Hlavný riešiteľ : Ing. arch. Ľubomír Klaučo
Zodpovedný riešiteľ : Ing. arch. Lenka Stankovská
Obstarávateľ : Mesto Dunajská Streda
Spracovateľ : AUREX, s.r.o.
Dátum : september 2015



LEGENDA

-  hranica riešeného územia
-  hranica zastavaného územia - stav
-  navrhovaná hranica zastavaného územia podľa ÚPN O a následných ZaD
-  plochy priemyselnej výroby
-  plochy športu a telovýchovy
-  hranica regulačného bloku ZaD 1/2015
- Z 110** označenie zmeny

Kód funkčného využitia

- RŠ** PLOCHY TELOVÝCHOVNÝCH A ŠPORTOVÝCH ZARIADENÍ
- VP** PLOCHY PRIEMYSELNEJ VÝROBY

Etapa

- S** stav
- N** návrh
- NN** návrh na nových plochách
- ZI** zmena funkcie, intenzifikácia
- V** výhľad

Smerná podlažnosť

Udáva maximálny počet podlaží (priemerná výška podlažia je cca 3,5 m).

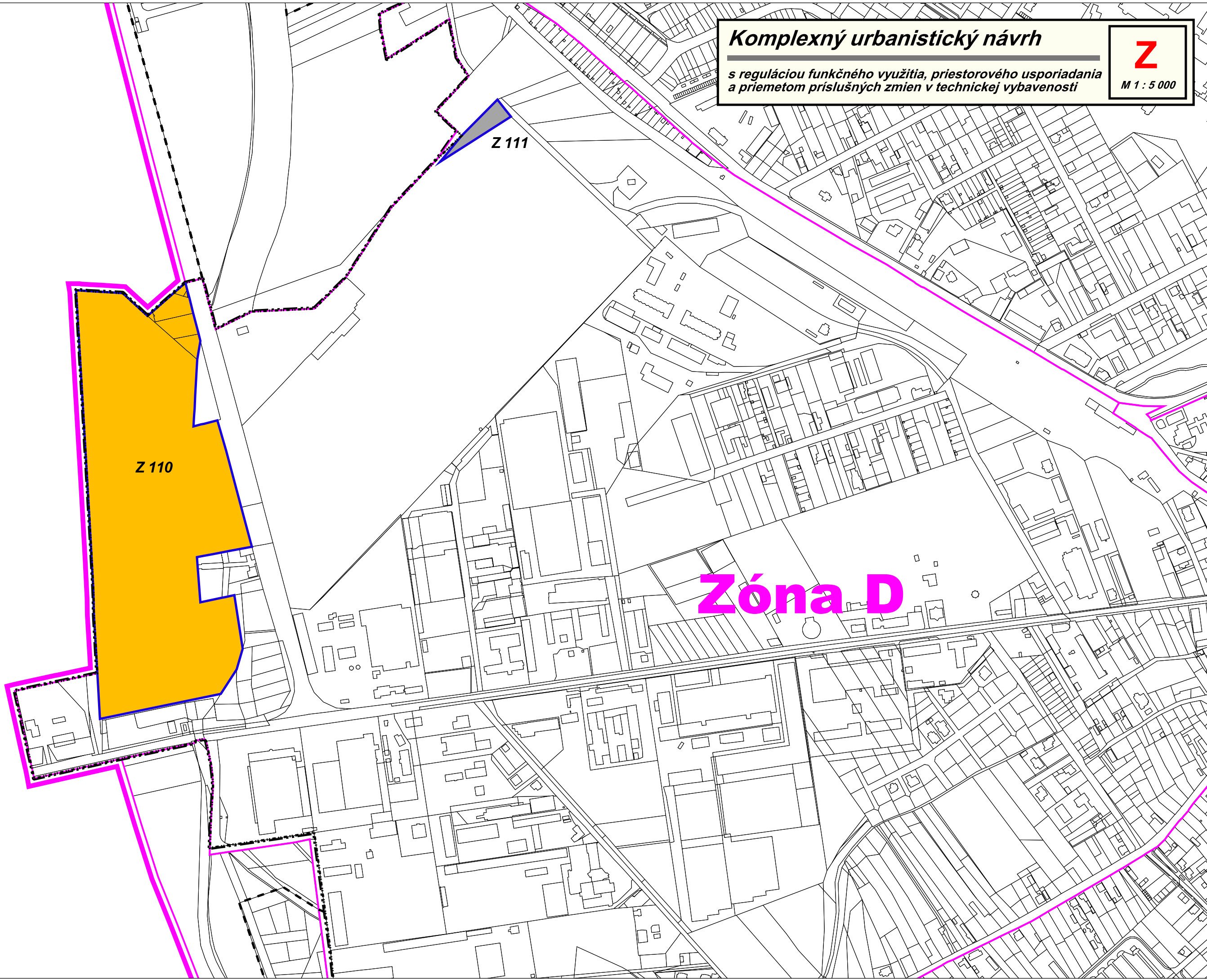
Index zastavanosti

Vyjadruje maximálnu percentuálnu časť parcely, ktorú je možné zastavať.

Podiel zelene

Udáva minimálne percento zelených a nespevnených plôch regulovanej parcely.

Poradové číslo bloku	Kód funkčného využitia	Etapa	Smerná podlažnosť	Index zastavanosti (%)	Podiel zelene (%)
Z 110	RŠ	ZI	3	10	10
Z 111	VP	ZI	5	30	30



Z 110

Z 111

Zóna D

ÚPN - O mesta Dunajská Streda
Zmeny a doplnky 1/2015 - čistopis







Zábery poľnohospodárskej pôdy
prehľad lokalít záberov PPF

Z6

Hlavný riešiteľ : Ing. arch. Ľubomír Klaučo
Zodpovedný riešiteľ : Ing. arch. Lenka Stankovská
Obstarávateľ: Mesto Dunajská Streda
Spracovateľ : AUREX, s.r.o.
Dátum : september 2015






LEGENDA

-  hranica riešeného územia
-  hranica katastrálneho územia
-  hranica zastavaného územia - stav
-  hranica záberu PPF so zmenou funkcie v ZaD 1/2015
- Z 110** označenie zmeny

Poľnohospodárska pôda

-  orná pôda
-  vinica
-  záhrada
-  trvalý trávny porast

Nepoľnohospodárska pôda

-  zastavaná plocha
-  ostatná plocha
-  vodná plocha

MESTO DUNAJSKÁ STREDA

TÁTO ÚZEMNOPLÁNOVACIA DOKUMENTÁCIA
BOLA SCHVÁLENÁ UZNESENÍM MESTSKÉHO
ZASTUPITEĽSTVA V DUNAJSKEJ STREDE
ČÍSLO UZNESENIA 137/2015 ZO DŇA 20.8.2015

JUDr. ZOLTÁN HÁJOS
primátor mesta

Zábery poľnohospodárskej pôdy

Z6

M 1 : 5 000

Z 111

Z 110

k.ú. Dunajská Streda

